

ВНИМАНИЮ ВЫПУСКНИКОВ!

Президент Республики Беларусь Александр Лукашенко 14 марта подписал Указ № 95, которым совершенствуется предоставление молодым специалистам и молодежи в возрасте до 31 года льготных кредитов на приобретение домашнего имущества.

В соответствии с документом увеличен максимальный размер кредитования с Br5,5 тыс. до Br12,2 тыс. Расширен перечень доступных к приобретению в кредит товаров (теперь он включает все товары белорусского производства).

Претендовать на льготный кредит смогут не только молодые специалисты, обязанные отрабатывать установленные законодательством сроки обязательной работы (службы), но и выпускники, самостоятельно трудоустроившиеся в сельские населенные пункты, а также добровольно поступившие на военную службу по контракту не по месту жительства родителей.

Расширен круг организаций, трудоустройство в которые дает право на получение льготного кредита (в него включены все госорганизации и организации с долей собственности государства 50% и более процентов).

В то же время усилена ответственность кредитополучателя в случае неотработки обязательного срока по распределению – будет производиться перерасчет размеров процентов за пользование кредитом и уплата суммы расходов республиканского бюджета, связанных с его предоставлением.

При этом неизменными остаются льготные условия кредитования:
срок предоставления льготных кредитов – 5 лет;

процентная ставка за их пользование – 25 % ставки рефинансирования Национального банка;

срок возврата (погашения) льготных кредитов и уплата за пользование ими – через 6 месяцев после заключения кредитных договоров, равными долями в течение всего срока возврата (погашения) льготных кредитов.

Право на получение льготного кредита гражданином может быть использовано только один раз.

Чтобы получить кредит, молодому специалисту нужно обратиться в организацию по месту работы (прохождения службы), которая ходатайствует перед районными, городскими (городов областного и районного подчинения) исполнительными комитетами, местными администрациями районов в городах о включении работника в список. Как только работник будет утвержден в списке, можно обращаться в Ипотечный офис «Беларусбанка», территориально расположенный по месту работы (прохождения службы), с пакетом документов.

Для оформления кредита (поручительства) потребуется предоставить документ, удостоверяющий личность (для обозрения), документы, подтверждающие доходы заявителя (поручителей).

Указ вступил в силу 17 июня 2024 г.